

 **Inasa**
Cosmetic & Laser Clinic

A woman with dark hair, wearing a maroon long-sleeved dress with a V-neckline, posing with her arms raised behind her head. The background is a light purple with a faint, large-scale version of the Inasa logo.

**Bussiness Opportunity
in Beauty Industry**

Affiliated With:



Inasa Aesthetic Institute

For Further Info Please Call:

021-458 60639/ 0817 6740548

0817 0189011

About Us

Inasa Cosmetic & Laser Clinic telah hadir untuk menjawab keinginan dan kepentingan perawatan kulit & kecantikan bagi para wanita & pria di berbagai kota besar di Indonesia melalui lebih dari 10 Klinik Kecantikan.

Bersama kami membuka usaha klinik kecantikan menjadi lebih mudah dan menguntungkan. Dengan bangga kami mempersembahkan **Inasa Business Opportunity (IBO)**.

Apa keunggulan Inasa Business Opportunity dibanding yang lain ?

1. Produk 100% Aman (terregistrasi POM), teruji efektivitasnya dan terjamin kontinuitas supply serta layanan kecantikan lengkap & terkini (Laser Tehnology)
2. Pelatihan SDM berkesinambungan dengan di dukung oleh Inasa Aesthetic Institute.
3. Seleksi peralatan terbaik dengan di dukung oleh I-tech Beauty Mart.
4. Sistem yang telah teruji (Manajemen keuangan, pemasaran)
5. Jaminan pembelian Peralatan Klinik, bila setelah masa kerjasama Investor tidak tertarik lagi berbisnis Klinik Kecantikan (*syarat dan ketentuan berlaku)
6. Bantuan Start-Up usaha : bantuan perijinan usaha, set up design interior & eksterior yang menarik.
7. Profit produk & layanan yang besar .
8. Harga Paket Alat & Paket Produk terbaik

Apa manfaat kerjasama dengan Inasa ?

1. Penggunaan merek Inasa (Brand Awareness)
2. Proteksi wilayah dengan jarak tertentu
3. Membantu Perekrutan Dokter, Beautician, Kasir, Accounting, Gudang.
4. Pelatihan awal
5. Paket pedoman operasional
6. Sistem Pembukuan yang teruji
7. Supply produk & perlengkapan terbaik 100% oleh Inasa
8. Dukungan Promosi bersama
9. Dukungan konsultasi operasional & manajerial

Konsep Bisnis



Frequently Asked Questions - (FAQ)

Berapa dana Investasi yang dibutuhkan untuk membuka satu klinik Inasa ?

- Tergantung kelengkapan alat dan luasnya klinik
- Total Investasi hanya :
 - Rp 1,2 - 1,3 Milyar (klinik baru)
 - Rp 700 - 900 juta (klinik Konversi / klinik yang telah ada)
- Royalty Fee : 5% dari omset/bulan , Promosi Iklan Bersama : 1% dari omset/bulan

Rincian Investasi Sudah Termasuk :

- Inasa Business Opportunity fee : Rp 250 juta untuk masa 5 tahun dibayar di muka
- Sudah termasuk biaya training karyawan
- Renovasi+Desain, Estimasi : Rp 250-350 juta *(sipil, eksterior, interior, asesori dan M & E)
- Perlengkapan alat klinik : Rp 500 juta
- Stok awal produk : Rp 100 juta
- Biaya operasional untuk 3 bulan : Rp 100 juta
- Perlengkapan sistem IT plus perizinan usaha : Rp 25 juta

* Investor sudah memiliki Ruko standard 3 lantai & Biaya Renovasi yang tepat, disesuaikan lokasi

* Perlengkapan Klinik (Laser IPL Eropa, Laser CO2,Meso,Cavitation&RF, Derma Oxy, Bed 10 set,dll)

* Perlengkapan Sistem IT (Komputer, Scanner,UPS,Kamera,Software, ATK)

Berapa luas minimum Klinik Inasa ?

- Idealnya luas minimum adalah 200 m2 (1 ruko 3 lantai), jika ada sisa ruang disarankan untuk Apotek.

Berapa lama waktu yang dibutuhkan untuk balik modal ?

- Target balik modal dari bisnis Inasa mulai dari 2 hingga 3 tahun, apabila target penjualan terpenuhi.

Berapa persen tingkat pengembalian Investasi (IRR) ?

- Hanya dengan omset 125 juta / bulan, diperoleh tingkat pengembalian investasi mencapai 17-20%

Persyaratan Inasa Business Opportunity (IBO) :

- Warga Negara Indonesia
- Memiliki NPWP & PKP
- Memiliki Modal usaha yang mencukupi
- Sudah atau akan memiliki lokasi tempat usaha (ruko) dengan luas minimal 200 m2 (1 ruko 3 lantai) .
- Bersedia mengikuti Sistem dan ketentuan dari Inasa

Bagaimana tahapan menjadi Inasa Business Opportunity (IBO)?

- Mengisi Form Permohonan Kemitraan
- Mengikuti Presentasi
- Persetujuan Lokasi klinik oleh Inasa
- Menandatangani Business Opportunity Agreement
- Pelunasan Investasi
- Memulai tahapan pra-operasional : menunjuk penanggung jawab, mengurus perijinan, renovasi klinik, pengadaan peralatan dan stok barang .
- Rekrutmen staff Inasa dan Pelatihan Awal
- Pembukaan Klinik

Berapa lama waktu yang dibutuhkan untuk memproses Inasa hingga opening ?

- 3-4 bulan setelah lokasi sudah dipastikan

Apabila modal yang dimiliki belum mencukupi investasi awal yang ditetapkan apakah diperbolehkan bekerja sama dengan orang lain ?

- Boleh. Sebaiknya kerjasama dilakukan dalam bentuk badan hukum CV atau PT

Berapakah jumlah karyawan dalam 1 unit klinik Inasa ?

- Total Karyawan dalam 1 Klinik Inasa berjumlah : 10 Orang .



- Cream treatment
- Chemical Peeling
- Facial
- Mikrodermabrasi
- Dermaroller
- Laser Therapy
- Filler
- Lifting Treatment
- Slimming Programme
- Mesotherapy

Available Now:

1. Sunter, Jl. Danau Sunter Utara E/2C, Telp. 021-6404963
2. Batam, Nagoya Hill Shopping Mall Lt. Dasar P-11, Telp.0778-7493876
3. Pekanbaru, Jl. Sisingamangaraja No.25, Telp. 0761-03065303
4. Lampung, Jl. Zainal Abidin Pagar Alam No.1, Telp. 0721-783399
5. Balikpapan, Jl. Jendral Sudirman, Balikpapan Superblok, Blok F NO.32 , Telp. 0542-7213664
6. Bogor, Jl. Komplek Ruko 16, KH. Soleh Iskandar No.1 P, Telp. 0251-8664665
7. Lipo Cikarang, Ruko Galeria Singaraja Blok. C No.11, Telp. 021-89900429
8. Kelapa Gading, Jl. Boulevard Timur, Graha SKG NE-1 No.38B, Telp.021-45860639
9. Gading Serpong, Jl. Raya Kelapa 2, Ruko Sparks Blok. C No.17, Telp. 021-54214233
10. Lebak Bulus, Jl. Karang Tengah Rukan Bona Indah, Bisnis Center No.8T

PT. Inasa Lafacos

Graha SKG, Jl. Boulevard Timur Blok NE 1 No.38B
Kelapa Gading, Jakarta Utara
Telp. 021-45860639
Email: inasafranchise@inasaclinic.com

Supported by:



Inasa Aesthetic Institute

Klinik Kusuma

www.inasaclinic.com